

ID:027b LOCALI AD USO MAGAZZINI, FIENILI ED AUTORIMESSE



Descrizione

Nelle vicinanze di Pomaia

In aperta campagna, con accesso tramite strada bianca percorribile con qualsiasi mezzo, porzione di proprietà in parte rurale costituita da locali a destinazione magazzini o autorimesse, da ristrutturare, dove, in parte, è possibile richiedere il cambio di destinazione d'uso a civile abitazione, naturalmente dove le altezze dei soffitti lo permettono.

La proprietà è composta da:

- 1) Al piano terreno locali ad uso magazzino per una superficie complessiva di mq. 125 suddivisi in 4 ampie stanze, dove in base alle altezze dei soffitti è possibile richiedere il cambio di destinazione d'uso, identificato catastalmente come C/2;
- 2) Al piano terreno, confinanti con la proprietà sopradescritta al punto 1, locali ad uso magazzino, ancora con requisiti di ruralità, per una superficie complessiva di mq. 108 suddivisi in 3 ampie stanze, oltre al forno, dove in base alle altezze dei soffitti è possibile richiedere il cambio di destinazione d'uso, identificato catastalmente come C/2;
- 3) Locale carraia ad uso autorimessa, per una superficie complessiva di 84 mq., ancora con requisiti di ruralità, identificato catastalmente come C/6;
- 4) Piccoli manufatti ad uso pollaio, porcile, conigliera, per una superficie complessiva di mq. 62, ancora con requisiti di ruralità, identificati catastalmente come C/2;
- 5) Locale ad uso autorimessa per una superficie complessiva di mq. 36 identificato catastalmente come C/6;
- 6) Fienile per una superficie complessiva di mq. 115 mq. identificato catastalmente come C/2.

Completano la proprietà un terreno circostante i sopradescritti immobili, della superficie di c.a. 2.000 mq. Acqua e luce in loco

Dati

Spazio utilizzabile	530.00 m²
Vani	0
Superficie totale	2000.00 m²

Dettagli

Posizione dell'immobile

Città	SANTA LUCE
Provincia	PISA
Regione	TOSCANA
Stato	Italy

Informazioni finanziarie

Prezzo	140.000 €
Reddito affitto	0 €

Spese aggiionali 0 €

Dettagli Agente

Nome	Gianni Fiaschi
Indirizzo	Piazza Guerrazzi 10
CAP	56040
Città	Castellina Marittima
Stato	Italy
Telefono	050 694092
Mobile	339 8545653
Fax	050 694092

Memorizza il link a questa pagina con il tuo smartphone

