



## ID:095a APPARTAMENTO RISTRUTTURATO IN STILE RUSTICO



### Descrizione

Castellina M.ma

Nel centro del paese, comodo ai servizi, facente parte di un piccolo condominio senza nessuna spesa condominiale, al piano primo, grazioso appartamento finemente ristrutturato in stile rustico toscano della superficie utile di 55 mq.

Composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura a vista, disimpegno, due camere da letto e bagno con cabina doccia. L'abitazione si presenta in perfette condizioni con impianti rinnovati, finestre in legno con vetrocamera, infissi in alluminio, pavimenti in gres, muri in pietra faccia vista e soffitti a vista con travi, travicelli e mezzane originali. La facciata ed il tetto sono stati rinnovati. Riscaldamento autonomo a metano. Ripostiglio condominiale al piano terreno.

L'appartamento viene venduto parzialmente arredato (la cucina componibile ad angolo inclusa).

### Dati

Spazio utilizzabile	55.00 m <sup>2</sup>
Vani	3
Stanze da letto	2
WC/Bagni	1.00
Riscaldamento	METANO
Posizione	GRES
Superficie totale	0.00 m <sup>2</sup>
Certificato energetico	Classe G

### Dettagli

TV - Sat	Si
Riscaldamento autonomo	Si
Acqua calda sanitaria a gas	Si
Box doccia	Si

### Posizione dell'immobile

Città	CASTELLINA M.MA
Provincia	PISA
Regione	TOSCANA
Stato	Italy

### Informazioni finanziarie

Prezzo	95.000 €
Reddito affitto	0 €
Spese aggiuntive	0 €

## Dettagli Agente

Nome	Gianni Fiaschi
Indirizzo	Piazza Guerrazzi 10
CAP	56040
Città	Castellina Marittima
Stato	Italy
Telefono	050 694092
Mobile	339 8545653
Fax	050 694092

**Memorizza il link a questa pagina con il tuo smartphone**

